

Kurzmietvertrag und Rechnung für die Bernhardshütte in Ehrsberg

Zwischen **Vermieter**
Name Röm.-kath. Kirchengemeinde Wiesental-Dreiländereck KdöR
Pfarrbüro Schopfheim
Adresse Adolf-Müllerstr. 10 a, 79650 Schopfheim
Hüttenwart Karl Schäfer, Friedrich-Hecker-Str. 20, 79650 Schopfheim, 07622 3161
karl.schaefer@freenet.de
Stellvertretung Angelika Loebbert, Karlstr. 10, 79650 Schopfheim, 07622 63073
vor Ort Siegfried Stofer, Riedweg 10, 015257586552, stofer.ehrsberg@arcor.de

und **Mieter**
Name Tel.....
Adresse
Email

kommt nachfolgender **Kurzmietvertrag** zustande:

Vermietet wird die **Bernhardshütte**, Köpfleweg 45, 79685 Häg-Ehrsberg, GPS 47.746, 7.908.

Mietdauer

Das Mietverhältnis beginnt am202... und läuft bis202..., alsoNächte

Mietkosten

Die Grundmiete pro Nacht beträgt bei Nutzung mit bis zu 6 Personen* **60,- €**

* Kinder bis 6 sind mietfrei

weitere Personen* Erwachsene x 3,- € =,- €

..... Schüler und Studenten x 2,- € =,- €

Summe a) : Kosten pro Übernachtung =,- €

Gesamtkosten: Summe a),- € x Anzahl Nächte =,- €

Die Miete ist innerhalb von zwei Wochen nach Ende der Mietzeit auf das Konto des Vermieters zu überweisen.

Kontoinhaber: Röm.-kath. Kirchengemeinde Wiesental-Dreiländereck KdöR,

IBAN: DE 25 6835 1557 0003 3137 07,

Verwendungszweck: Bernhardshütte von bis (Datum)

Der Vermieter gewährt dem Mieter den Gebrauch der Hütte in dem Zustand bei Übergabe.

Der Mieter ist verpflichtet, die Mietsache pfleglich und schonend zu behandeln.

Schäden sind dem Hüttenwart unverzüglich anzuzeigen.

Für durch den Mieter verursachte Schäden haftet der Mieter.

Die Hüttenwarte haben das Hausrecht und sind bezüglich der Hausregeln weisungsbefugt.

Der Mieter hat die umseitigen Regeln zur Hüttenbenutzung gelesen und erkennt sie an.

Schopfheim, den202...

Mieter

Vermieter (Hüttenwart)

Bei Ankunft:

PKW's bitte nach dem Ausladen unterhalb der Hütte parken!

1. **Elektro-Hauptschalter** einschalten (Sicherungskasten unter der Treppe)
(evtl. 10 sek Probealarm des Rauchmelders)
Bei Alarm durch Küchenqualm: 1 Min. durchlüften
2. **Heizungsthermostat** hochdrehen (unter der Treppe)
Stellung "Tag": ca. 18°C, Stellung "Nacht": ca. 10° - 15°C
3. **Wasserhaupteahn** öffnen: unterster **roter** Hebel im Keller
Im Winter vorher die Wasserhähne in der Hütte zudrehen und den Entlüftungshahn im Keller (klein, grün, seitlich über der Wasseruhr, mit Ablaufschlauch) schließen
4. Fensterläden öffnen
5. Kühlschrank einschalten
6. Warmwasserbereiter in der Küche einschalten (siehe Anleitung)
7. Matratzenlager herrichten (im Winter frühzeitig)

Während des Aufenthaltes bitte

keine Haustiere
in der Hütte bitte Hausschuhe - Hüttenschuhe - Turnschuhe benutzen
Wände nicht bekritzeln (kostenpflichtig!)
Speisen und Getränke nicht mit in den Schlafsaal nehmen
kein offenes Licht, Kerzen und Feuer innerhalb der Hütte
landwirtschaftliche Wiesen nicht betreten
in der Hütte nicht rauchen
Hüttenbuch seitensparend und nett eintragen

Vor Abreise:

1. **Heizungsthermostat zurückdrehen** auf ca 4°
2. Matratzen und Decken ordentlich stapeln, DG und Treppe kehren
3. Waschbecken, Urinal, WC nass reinigen (mit etwas Reinigungsmittel)
4. Regale in der Küche leeren und auswischen
5. **Kühlschrank ausschalten**, leeren und auswischen
Kühlschranktür offen lassen, sonst gibt es Schimmel
Keinerlei Lebensmittel zurücklassen! (lockt Mäuse an)
6. Herd, Spüle, Schränke und Ablagen reinigen
7. Alle **Mülleimer leeren** und frische Beutel einlegen (aus Putzschrank) **Müll mitnehmen!**
8. Eingangsteppich im Freien ausschütteln
9. Erdgeschoss insgesamt feucht (**nicht nass!**) aufwischen
10. Warmwasserbereiter ausschalten (Zündschieber nach links)
11. Alle Läden und Fenster schließen: auch KÜ, WC, OG (**Kontrolle!**)
12. **Elektro-Hauptschalter ausschalten** (Am Sicherungskasten unter der Treppe)
13. Hüttentüre abschließen (**Kontrolle!**)
14. **Wasserhaupteahn zudrehen** (im Keller unterster **roter** Hebel waagrecht nach rechts).
Im Winter danach einen Wasserhahn im Bad und den Entlüftungshahn im Kelleröffnen.
15. Kellertüre zudrücken (**Kontrolle!**)

Nach der Reise

Diesen **Kurzmietvertrag ausgefüllt schicken an:**

Röm.-kath. Kirchengemeinde Wiesental-Dreiländereck KdöR,
Pfarrbüro Schopfheim
Adolf-Müllerstr. 10 a, 79650 Schopfheim

oder per Mail an:

pfarrbuero.schopfheim@kath-mittleres-wiesental.de cc karl.schaefer@freenet.de

Innerhalb der nächsten zwei Wochen die **Miete überweisen.**

Anregungen, Schäden, Bemerkungen können dem Hüttenwart mitgeteilt werden.